



## IL DIRIGENTE DELL'AREA EDILIZIA

**VISTO** il D. Lgs.36/2023;

**VISTO** l'art. 50, comma 1, lettera a) del suindicato decreto, che prevede «[...] *affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*»;

**VISTO** l'art. 17 c. 2 del suindicato decreto, che prevede << *In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale*>>;

**VISTO** il Decreto del Rettore DR/2018/535 del 15/02/2018 con il quale sono stati definiti i poteri e gli importi dei limiti di spesa affidati all'allora Ripartizione Edilizia, oggi Area Edilizia, fissando l'importo massimo del quadro economico a 400.000,00 euro;

**VISTA** la relazione istruttoria redatta in data 10/12/2025 dal Geom. Antonino Laudicina in qualità di RUP dell'intervento "PTECC.2551L - *Lavori impiantistici per la messa a norma del laboratorio tecnologie dei metalli e trattamenti superficiali sito al piano terra – corpo C dell'Edificio Politecnico. SPSB – CIG B8FD8B032D*";

**PRESO ATTO** che l'intervento prevede l'adeguamento e il miglioramento degli impianti del laboratorio "Tecnologie dei metalli e trattamenti superficiali" sito al piano terra – corpo C dell'Edificio Politecnico (SPSB). Le opere, riconducibili alla categoria OG11, riguardano la verifica, sostituzione e integrazione degli impianti elettrici e dei sistemi di protezione, al fine di garantire sicurezza, efficienza e piena conformità normativa.

**VISTI** gli elaborati di progetto:

| ELABORATI GENERALI                  |        |
|-------------------------------------|--------|
| Elenco Elaborati                    | EG.EE  |
| Capitolato Speciale d'Appalto       | EG.CSA |
| Indicazioni del RUP e Norme di gara | EG.NG  |

| ELABORATI ECONOMICI              |       |
|----------------------------------|-------|
| Computo Metrico Estimativo       | E.CME |
| Stima Costi Incidenza Sicurezza  | E.IS  |
| Stima Costi Incidenza Manodopera | E.IM  |
| Quadro Economico                 | E.QE  |





VISTO che il progetto è stato validato dal RUP in data 07/08/2025;

PRESO ATTO che:

a) il quadro economico di progetto è il seguente:

| PTECC.2551L - Lavori impiantistici per la messa a norma del laboratorio tecnologie dei metalli e trattamenti superficiali sito al piano terra – corpo C dell’Edificio Politecnico. SPSB |            |           |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------|------------|
| QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO                                                                                                                                                            |            |           |            |
| A) LAVORI                                                                                                                                                                               | Imponibile | IVA       | Totale     |
| 1.a) Lavori a misura                                                                                                                                                                    | 128.415,09 | 28.251,32 | 156.666,41 |
| 2.a) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso                                                                                                                                             | 600,00     | 132,00    | 732,00     |
| TOTALE A)                                                                                                                                                                               | 129.015,09 | 28.383,32 | 157.398,41 |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA S.A.                                                                                                                                                      |            |           |            |
| 1.b) Incentivo alla progettazione art. 45 del D.lgs 36/2023                                                                                                                             | 2.580,30   | 0,00      | 2.580,30   |
| 2.b) Autorità Lavori Pubblici                                                                                                                                                           | 35,00      | 0,00      | 35,00      |
| TOTALE B)                                                                                                                                                                               | 2.615,30   | 0,00      | 2.615,30   |
|                                                                                                                                                                                         |            |           |            |
| TOTALE GENERALE A)+B)                                                                                                                                                                   | 131.630,39 | 28.383,32 | 160.013,71 |

b) L'appalto risulta diviso nelle seguenti categorie:

| CATEGORIE E CLASSIFICHE<br>(art. 2 dell'allegato II.12 del d.lgs. 36/2023) |        |                         |                   |                |        |              |
|----------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------|-------------------|----------------|--------|--------------|
| CATEGORIA                                                                  |        | IMPORTO LAVORI A MISURA | IMPORTO SICUREZZA | IMPORTO TOTALE | CLASS. | MAX %<br>SUB |
| (descrizione)                                                              | (cod.) | (euro)                  | (euro)            | (euro)         |        |              |
| Impianti tecnologici                                                       | OG11   | 128.415,09 €            | 600,00 €          | 129.015,09 €   | I      | 100,00.      |
| TOTALE                                                                     |        | 128.415,09 €            | 600,00 €          | 129.015,09 €   |        |              |





L'importo massimo pagabile è pari a € 129.015,09 oltre IVA, di cui:

|                                                   |   |             |
|---------------------------------------------------|---|-------------|
| - Lavori a misura (soggetti a ribasso)            | € | 128.415,09; |
| - Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) | € | 600,00;     |

- c) Non è dovuto il contributo ANAC per l'operatore economico.
- d) Sono stati individuati i costi della manodopera sulla base di quanto previsto all'articolo 41, comma 1 del d.lgs. 36/2023 che ammontano ad € 23.076,29 (in cifre) diconsi Euro ventitremilasettantasei/29 (in lettere), ricompresi nell'importo lavori a misura di € 128.415,09.

**CONSIDERATO** che il RUP tramite piattaforma MEPA ha richiesto a tre operatori economici di formulare la propria offerta. Le ditte invitate, con R.d.O (richiesta di offerta) n. 5806728 del 17/11/2025 sono:

- 07162480631 - ARCHIVOLTO S.R.L.
- 07889071218 - G.R.V. COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L.
- 01546441211 - PROTECNO IMPIANTI SRL

A seguito della relativa verifica, l'offerta presentata dalla ditta PROTECNO IMPIANTI SRL è risultata la più bassa, con un ribasso del 6,55 %.

**VISTA** la Trattativa Diretta svolta attraverso piattaforma MEPA (RDO n. 5806728), in esito alla quale si riscontrano le seguenti risultanze:

| nr | Operatore economico   | Ribasso offerto |
|----|-----------------------|-----------------|
| 1  | PROTECNO IMPIANTI SRL | 6,55 %          |

**VISTE** le dichiarazioni di cui alla misura b.13 del vigente PIAO di Ateneo resa dai soggetti ivi indicati ed acquisita con protocollo PG/2026/13224;

**VISTE** le dichiarazioni di cui alla misura b.23 del vigente PIAO di Ateneo resa dai soggetti ivi indicati ed acquisita con protocollo PG/2026/17970;

**VISTE** le dichiarazioni di cui alla misura b.27 del vigente PIAO di Ateneo resa dai soggetti ivi indicati ed acquisita con protocollo PG/2026/17968;

**VISTE** le dichiarazioni di cui alla misura b.37 del vigente PIAO di Ateneo resa dai soggetti ivi indicati ed acquisita con protocollo PG/2026/19306;

**PRESO ATTO** della dichiarazione resa dal RUP in ordine al positivo esito delle verifiche circa il possesso dei requisiti di cui agli artt. 96 e 97 del Dlgs 36/2023 da parte dell'operatore economico;





**CONSIDERATO** che il Dirigente dell’Area Edilizia condivide, sul piano tecnico, le risultanze dell’istruttoria effettuata dal Responsabile Unico del Progetto, nonché la proposta attinente alla tipologia ed oggetto del contratto;

**DECRETA**

- di autorizzare l’affidamento dei lavori, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lettera a) del Dlgs 36/2023, in favore della ditta **“PROTECNO IMPIANTI SRL, sede legale in GALLERIA VANVITELLI 26 - 80129 - NAPOLI (NA), P.IVA: 01546441211”**, dell’intervento **“PTECC.2551L - Lavori impiantistici per la messa a norma del laboratorio tecnologie dei metalli e trattamenti superficiali sito al piano terra – corpo C dell’Edificio Politecnico. SPSB – CIG B8FD8B032D”**, con un ribasso offerto del **6,55 %**;
- di approvare il seguente **quadro economico** di affidamento:

| PTECC.2551L - Lavori impiantistici per la messa a norma del laboratorio tecnologie dei metalli e trattamenti superficiali sito al piano terra – corpo C dell’Edificio Politecnico. SPSB |            |           |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------|------------|
| QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO                                                                                                                                                            |            |           |            |
| A) LAVORI                                                                                                                                                                               | Imponibile | IVA       | Totale     |
| 1.a) Lavori a misura                                                                                                                                                                    | 120.003,90 | 26.400,86 | 146.404,76 |
| 2.a) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso                                                                                                                                             | 600,00     | 132,00    | 732,00     |
| 3.a) Oneri smaltimento non soggetti a ribasso                                                                                                                                           | 0,00       | 0,00      | 0,00       |
| TOTALE A)                                                                                                                                                                               | 120.603,90 | 26.532,86 | 147.136,76 |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA S.A.                                                                                                                                                      |            |           |            |
| 1.b) Incentivo alla progettazione art. 45 del D.lgs 36/2023                                                                                                                             | 2.580,30   | 0,00      | 2.580,30   |
| 2.b) Autorità Lavori Pubblici                                                                                                                                                           | 35,00      | 0,00      | 35,00      |
| TOTALE B)                                                                                                                                                                               | 2.615,30   | 0,00      | 2.615,30   |
|                                                                                                                                                                                         |            |           |            |
| TOTALE GENERALE A)+B)                                                                                                                                                                   | 123.219,20 | 26.532,86 | 149.752,06 |

Gli atti esaminati ed allegati alla determina sono i seguenti:

- Relazione istruttoria del Responsabile Unico del Progetto;
  - RDO n. 5806728 del 17/11/2025;
  - Elaborati di progetto.
- di stabilire che gli atti sopra citati sono integrati con i seguenti:
    - Protocollo di Legalità (consultabile sul sito web di Ateneo [www.unina.it](http://www.unina.it));
    - Codice di comportamento dei dipendenti pubblici (consultabile sul sito web di Ateneo [www.unina.it](http://www.unina.it));
    - Codice di comportamento di Ateneo (consultabile sul sito web di Ateneo [www.unina.it](http://www.unina.it));
    - Piano Integrato di Attività ed Organizzazione (PIAO) di Ateneo;





- di demandare al Responsabile Unico del Progetto gli atti consequenziali al presente provvedimento ed in particolare la pubblicazione degli atti previsti dal PIAO adottato dall'Ateneo;
- di notificare al Responsabile Unico del Progetto il presente atto, anche ai fini degli adempimenti previsti dal piano anticorruzione.

Si segnala che l'importo da impegnare di € 149.752,06 + accordo bonario per un totale di € 151.249,58 dovrà essere caricato sul vincolo 143.

Il Dirigente dell'Area Edilizia  
**Ing. Raffaele D'Alessio**



*firmato digitalmente*

Area Edilizia – Il Dirigente: Ing. Raffaele D'Alessio  
Unità organizzativa: Ufficio di Supporto alla Programmazione Edilizia  
Capo dell'Ufficio: Geom. Antonio Candida  
Per chiarimenti: Ing. Luigi Miranda  
e-mail: [luigi.miranda@unina.it](mailto:luigi.miranda@unina.it) - tel: 081-2537796



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II  
UFFICIO DI SUPPORTO DELLA PROGRAMMAZIONE EDILIZIA  
IA/2026/988 del 13/02/2026

| Attestazione del RUP della natura dei lavori                                                                                                                       |                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| a) Ampliare, ammodernare o migliorare elementi strutturali dell'immobile, in modo da incrementare la capacità produttiva, sicurezza e/o vita utile del bene stesso | <input type="checkbox"/>            |
| b) Per mantenere in efficienza il bene, in modo da assicurarne la vita utile prevista e la produttività                                                            | <input checked="" type="checkbox"/> |
| c) Trattasi di nuova costruzione, con indicazione della data di entrata in uso del bene                                                                            | <input type="checkbox"/>            |
| d) Trattasi di intervento su bene di interesse storico culturale (Dlgs 42/2004)                                                                                    | <input checked="" type="checkbox"/> |
| e) Trattasi di intervento connesso alla sicurezza sui luoghi di lavoro (Dlgs 81/20008)                                                                             | <input type="checkbox"/>            |

Per la copertura economico-finanziaria:

Budget Economico – Esercizio Finanziario 26

| N. Vincolo di Budget              | Codice Conto      | Descrizione Conto                                | Importo     | Limite di spesa (media costi di competenza del triennio 2022-2024) | Costi di competenza alla data del 03/03/2026 (come desunti dal Bilancio di verifica a sezioni contrapposte) |
|-----------------------------------|-------------------|--------------------------------------------------|-------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| CoAn : 32156; 32159; 32160; 32168 | CA.04.41.04.05.01 | Manutenzione ordinaria e riparazioni di immobili | 151.249,58€ | 7.635.427,00€                                                      | 1.008.668,77€                                                                                               |
|                                   |                   |                                                  |             |                                                                    |                                                                                                             |

Note:

Bilancio di Previsione annuale autorizzatorio – Esercizio Finanziario 2026

BUDGET DEGLI INVESTIMENTI

| Fonte di Finanziamento |         |                 | Spese d'Investimento |         |              |                   |          |
|------------------------|---------|-----------------|----------------------|---------|--------------|-------------------|----------|
| Contributi Pluriennali | Mutui   | Risorse Proprie | Tipo scrittura       |         | Codice Conto | Descrizione Conto | Progetto |
| Importo                | Importo | Importo         | N. scrittura         | Importo |              |                   |          |
|                        |         |                 |                      |         |              |                   |          |

Note:

Per la copertura economico-finanziaria:  
Area Bilancio e Finanza  
Il Dirigente: Dott.ssa Colomba Tufano  
Unità organizzativa responsabile: UCA 1  
Il Capo dell'Ufficio: Marialetizia Albano  
L'addetto: Mattia Antorra